

OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV

Pozemkový a lesný odbor

Námestie mieru 804/1, 07501 Trebišov

Naše číslo: OU-TV-PLO-2019/000764-AI

V Trebišove: 09.04.2019

Vyhláška č. 1/2019

Rozhodnutie

Okresný úrad Trebišov pozemkový a lesný odbor ako vecne a miestne príslušný orgán v zmysle § 5 ods.4 zák.č.330/91 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v platnom znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s § 46 zák.č.71/67 Zb. o správnom konaní v platnom znení zmien a doplnkov, podľa § 10 ods.4 zákona

z v e r e j ň u j e

register pôvodného stavu v obvode jednoduchých pozemkových úprav Čelejka Bara
v katastrálnom území **Veľká Bara**

Písomná časť registra pôvodného stavu v obvode pozemkových úprav obsahuje :

- 1) Zoznam pozemkov pôvodného stavu, alebo ich častí s ich vlastníckymi vzťahmi vytlačený na papieri v tabuľkovej forme.
- 2) Zoznam pozemkov pôvodného stavu
 - Pre známych vlastníkov so známym pobytom
 - Pre nezistených vlastníkov
 - Pre SR SPF
 - Výpis z registra pôvodného stavu pre každého známeho vlastníka, ktorého trvalý pobyt, alebo sídlo je známe

Grafická časť registra pôvodného stavu v obvode pozemkových úprav obsahuje :

- 1) Stav katastrálnej mapy
- 2) Stav mapy určeného operátu
- 3) Hranice areálov BPEJ s uvedenou jednotkovou cenou
- 4) Zákres hranice obvodu projektu pozemkových úprav

Odôvodnenie

Okresný úrad Trebišov pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-TV-PLO“), ako orgán vecne a miestne príslušný podľa § 9 ods. 4 zákona NR SR č.180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 7 ods.2 zákona nariadil prípravné konanie jednoduchých pozemkových úprav z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. b) zákona, t. j. že je potrebné usporiadať pozemky ak došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode pozemkových úprav v lokalite Čelejka v katastrálnom území Veľká Bara (ďalej len“ JPU Čelejka Bara“) pod číslom č. j. OU-TV-PLO-2018/006321 zo dňa 01.06.2018.

Prípravné konanie preukázalo, že uskutočnenie pozemkových úprav v určenom obvode je potrebné, účelné a opodstatnené z dôvodu, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce racionálne poľnohospodárske využitie. Správny orgán povolil pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) v katastrálnom území Veľká Bara lokalita „Čelejka Bara“ z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. b) zákona, vykonanie JPÚ v obvode Čelejka Bara rozhodnutím č.j.: OU-TV-PLO-2018/006321-8-AI dňa 27.09.2018 podľa § 8 ods. 1, § 8b, § 8c zákona.

Po právoplatnosti rozhodnutia o povolení JPÚ Čelejka Bara dňa 06.11.2018 začal zhotoviteľ projektu JPÚ Čelejka Bara Geodézia Trebišov, s.r.o. so sídlom Hurbanova 2260/27, Trebišov prevádzka M. R. Štefánika 1755 zastúpená Ing. Dušanom Bižom práce na úvodných podkladoch. Tieto práce obsahujú zostavenie registra pôvodného stavu, ktorý OÚ-TV-PLO podľa § 10 ods.1 zákona zverejňuje rozhodnutím č.j.: OU-TV-PLO-2019/000764-AI zo dňa 09.04.2019 na 30 dní a doručuje ho Obci Bara k zverejneniu.

OÚ-TV-PLO týmto vyzýva účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, aby sa v uvedenej lehote k registru pôvodného stavu v obvode pozemkových úprav vyjadrili.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.




Ing. Štefan Hlebaško
vedúci odboru

Doručuje sa:

Vlastníci a účastníci konania formou verejnej vyhlášky

1. Okresný úrad Trebišov, PLO, Námestie mieru 804/1, Trebišov-úradná tabuľa
2. Obec Bara č.7, 076 32 Veľká Bara –úradná tabuľa-1x a RPS po vyznačení doby zverejnenia žiadame vrátiť
3. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Chateau GRAND BARI s.r.o., Poštová 8, 040 01 Košice
5. Združenie účastníkov JPÚ predseda- Mgr. Ľudovít Súto, Obec Bara
6. Ing. Dušan Biž, Geodézia Trebišov, s.r.o. M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov

Vyvesené dňa: 13.04.2019

Zvesené dňa: